



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ζάκυνθος 16/4/2021

Αρ. πρωτ. Οικ 28568/4896

ΠΡΟΣ: Κάθε Ενδιαφερόμενο  
ΚΟΙΝ: 1.Επιμελητήριο Ζακύνθου  
2.Μέλη επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών  
Προμηθειών – Εργασιών και Αξιολόγησης  
προσφορών 2021

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**  
**ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ**

Σας ενημερώνουμε ότι η Περιφερειακή Ενότητα Ζακύνθου, έχοντας υπόψη :

1. Την υπ' αριθμ 213-24/2020 ΑΔΑ ΨΦ1ΛΕ-7ΛΕ απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου , σχετικά με την έγκριση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2021 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
2. Το υπ' αριθμ 22384/11-2-2021, ΑΔΑ 94ΤΧΟΡ1Φ-Ω8Ο έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ.Ελλάδας και Ιονίου ,με το οποίο εγκρίνεται ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2021 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
3. Την υπ' αριθμ 35-6/20-3-2021, ΑΔΑ Ψ3ΑΞ7ΛΕ-ΧΨΧ, Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Προμηθειών έτους 2021 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
4. Το υπ' αριθμ 24268/4150/1-4-2021 έγγραφο του Τμήματος Κτιριακών & Υδραυλικών Έργων για την Ετήσια Συντήρηση και Τεχνική Υποστήριξη ανελκυστήρων των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου.
5. Την από 60/5-4-2021 Βεβαίωση ύπαρξης πίστωσης στον Ειδικό Φορέα 03073 ΚΑΕ 085100001 του Γραφείου Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών, ποσού 2800,00€ για την συντήρηση των ανελκυστήρων των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου.
6. Την υπ' αριθ. 365-16/7-04-2021, ΑΔΑ Ψ4ΚΧ7ΛΕ-Κ3Ι απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σχετικά με την εξειδίκευση πίστωσης 2.800,00 € (Ειδικό Φορέα 03073 ΚΑΕ 085100001), CPV50750000-7, για την δαπάνη της ετήσιας συντήρησης των ανελκυστήρων των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
7. Την υπ' αριθμ πρωτ. 27453/4724/13-04-2021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με αριθμό απόφασης Α/Α 922 και ΑΔΑ ΩΘΛΟ7ΛΕ-ΗΤΟ ,Ειδικού Φορέα 03073 ,ΚΑΕ 0851.00.001, ποσού 1867,00€ για το έτος 2021 και το ποσόν 933,00 για το έτος 2022 (έως 4/2022).

, θα προβεί στην συγκέντρωση προσφορών για την απευθείας ανάθεση για την ετήσια σύμβαση συντήρησης για τους ανελκυστήρες των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ,σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α.Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425/22-12-2008 «Συμπλήρωση των διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων» (ΦΕΚ Β/2604 - 22/12/2008).

Συγκεκριμένα θα προβεί συγκέντρωση προσφορών για την συντήρησης των ανελκυστήρων των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου τεμ. 4 που έχουν ως εξής:

- 1).Ανελκυστήρας μεταφοράς 10 ατόμων στο κτίριο του Διοικητηρίου.

- 2).Ανελκυστήρας μεταφοράς 8 ατόμων στο κτίριο του Μικρού Διοικητηρίου.
- 3).Ανελκυστήρας μεταφοράς 5 ατόμων στο κτίριο της Δ/σης Ανάπτυξης, Αμπελόκηποι.
- 4).Ανελκυστήρας σκάλας με πλατφόρμα 250 kg στο κτίριο του Διοικητηρίου.

## **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

### **Τακτική Συντήρηση**

Ετησίως σε δώδεκα (12) τακτά χρονικά διαστήματα όπως απορρέει από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, τις οδηγίες του κατασκευαστή και τις ανάγκες όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την χρήση

των ανελκυστήρων, θα γίνεται προγραμματισμένη επίσκεψη ελέγχου και τακτικής συντήρησης από τους τεχνικούς του αναδόχου, με σκοπό την εκτέλεση των ακόλουθων εργασιών:

\_ τον έλεγχο και τη ρύθμιση των ηλεκτρικών, μηχανικών και υδραυλικών μερών για τη διασφάλιση της

κανονικής λειτουργίας και ιδίως των περισσότερο καταπονούμενων μερών (π.χ.: των θυρών ορόφων,

των μηχανισμών κλειδώματος των θυρών, των σιδηροτροχιών κ.λ.π.),

\_τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας και της κανονικής λειτουργίας όλου του εξοπλισμού ασφαλείας

(μηχανισμός ασφαλείας, σύστημα αυτόματου ελέγχου υπερβολικής ταχύτητας, επαφές ασφαλείας κ.λ.π.),

\_τον έλεγχο της ακεραιότητας των συρματόσχοινων ανάρτησης, των τροχαλιών και των συστημάτων

πέδησης,

\_την επαλήθευση του επιπέδου μόνωσης των ηλεκτρικών κυκλωμάτων και τον έλεγχο της ακεραιότητας της γείωσης,

\_ τον καθαρισμό, τη λίπανση και τη ρύθμιση των κινουμένων μερών και

\_την καταγραφή και άμεση ενημέρωση του εργοδότη για τυχόν πρόσθετες εργασίες/υλικά απαραίτητα για την ασφαλή και ομαλή λειτουργία του ανελκυστήρα.

Ο Ανάδοχος συντηρητής θα πρέπει να διατηρεί τους χώρους των μηχανοστασίων και τα φρεάτια των ανελκυστήρων καθαρά, απαλλαγμένα από υλικά συντήρησης, παλιά ανταλλακτικά, σκουπίδια κ.λ.π., καθώς και ασφαλισμένους (κλειδωμένοι όλοι οι χώροι).

## **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ**

Ο συντηρητής υποχρεούται να εκτελέσει το παραπάνω έργο με επιμέλεια, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης, της τέχνης και της τεχνικής και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις.

Ο συντηρητής υποχρεούται να ορίσει τηλέφωνο, FAX, κινητό για επικοινωνία όλες τις ώρες και ημέρες του έτους. Τα ανωτέρω θα πρέπει να υπάρχουν τοποθετημένα μέσα στους ανελκυστήρες σε εμφανές σημείο.

Σε περίπτωση που ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ειδοποιεί ότι παρουσιάστηκε βλάβη στον ανελκυστήρα, ο συντηρητής υποχρεούται να στέλνει ειδικό συνεργείο για την αποκατάσταση της βλάβης μετά από σχετική κλήση του ΑΜΕΣΑ (το αργότερο εντός δύο ωρών από την στιγμή που θα κληθεί και σε οποιαδήποτε ημέρα και ώρα του έτους).

Να τοποθετεί σε εμφανές σημείο του θαλάμου και της εισόδου του ανελκυστήρα πινακίδα η οποία θα φέρει την επωνυμία, το τηλέφωνό του συνεργείου Συντήρησης και τον κωδικό της εγκατάστασης.

Οι εργασίες Συντήρησης και Επισκευής θα γίνονται σε εργάσιμες μέρες και ώρες και κατά τη διάρκεια του ωραρίου των ειδικών συνεργείων, όπως ορίζει ο νόμος.

Ο Συντηρητής υποχρεούται να φροντίζει για τη διαθεσιμότητα των αναγκαίων ανταλλακτικών, ανάλογα με την παλαιότητα και τα ιδιαίτερα τεχνικά και κατασκευαστικά χαρακτηριστικά της εγκατάστασης.

Μετά από κάθε έλεγχο, ο συντηρητής θα λαμβάνει τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την αποκατάσταση των φθορών ή βλαβών ή ελλείψεων που διαπιστώνονται για την πλήρη και ασφαλή λειτουργία των ανελκυστήρων. Επίσης, ο υπεύθυνος συντηρητής θα πρέπει να παρίσταται και να ενημερώνει το βιβλίο συντήρησης σε όλες τις περιπτώσεις αποκατάστασης σοβαρών βλαβών και αντικατάστασης ή αλλαγής εξαρτημάτων και στοιχείων του ανελκυστήρα.

*Σε κάθε περίπτωση που ο ανελκυστήρας κριθεί επικίνδυνος για την ασφάλεια των επιβατών, ο συντηρητής θα πρέπει να διακόπτει τη λειτουργία του και να τοποθετεί, μέχρι την ολοκλήρωση της επισκευής σε όλες τις θύρες του ανελκυστήρα, πινακίδα με τίτλο: ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΙΝΔΥΝΟΣ Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ.*

Ο συντηρητής έχει ευθύνη για κάθε ατύχημα που οφείλεται σε κακή συντήρηση και μη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας. Το απασχολούμενο με τη συντήρηση και τυχόν επισκευές προσωπικό πρέπει να αποτελείται από ειδικούς και πεπειραμένους τεχνικούς που κατέχουν τις προβλεπόμενες άδειες.

Στον ανάδοχο συντηρητή θα υποβάλλονται κυρώσεις, σύμφωνα με το ΦΕΚ 2604 τεύχος Β/22/12/2008.

Ο συντηρητής αν δεν εκτελέσει τους όρους της σύμβασης ή δε συμμορφωθεί με τυχόν υποδείξεις της Περιφερειακής Ενότητας, τότε κηρύσσεται έκπτωτος. Το προσωπικό του συντηρητή θα είναι ασφαλισμένο με ευθύνη του.

Η δαπάνη θα καλυφθεί ως εξής:

-από το προϋπολογισμό του έτους 2021 από τον Ειδικό Φορέα 03073 και ΚΑΕ 085100001 ενδεικτικής προϋπολογιζόμενης αξίας 1867,00€ και για το έτος 2022(έως 4-2021), ποσόν 933,00€. συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Βεβαιώνεται ότι για την πραγματοποίηση της ανωτέρω δαπάνης υπάρχει διαθέσιμη εγγεγραμμένη πίστωση στον Ειδικό Φορέα 03073 και ΚΑΕ 085100001 και έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ πρωτ. 27453/4724/13-04-2021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με αριθμό απόφασης Α/Α 922 και ΑΔΑ ΩΘΛΟ7ΛΕ-ΗΤΟ ,Ειδικού Φορέα 03073 ,ΚΑΕ 0851.00.001, ποσού 1867,00€ για το έτος 2021 και το ποσόν 933,00 για το έτος 2022 (έως 4/2022)

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Συγκεκριμένα, 0,07% στην Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων, το οποίο υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20% , 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται μέχρι την **Τετάρτη 21-4-2021** να υποβάλουν την οικονομική τους προσφορά σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο ,στην οποία πρέπει να αναγράφεται η τιμή μονάδας συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ .

Μαζί με την προσφορά στο φάκελο θα πρέπει να περιέχονται τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- 1.Φορολογική Ενημερότητα
- 2.Ασφαλιστική Ενημερότητα
- 3.Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου .Σε περίπτωση που οι συμμετέχοντες είναι

- νομικά πρόσωπα ,τα παραπάνω δικαιολογητικά αφορούν τους διαχειριστές,
- στις περιπτώσεις ΕΠΕ.ΟΕ και ΕΕ τους διαχειριστές
- στις περιπτώσεις ΑΕ τον διευθύνοντα σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο δικαιούχος θα επιλεγεί βάση της χαμηλότερης συνολικής προσφοράς σε ευρώ ,μετά την σύγκριση της συνολικής προσφερόμενης τιμής .

Οι προσφορές κατατίθενται, με αποκλειστική ευθύνη του προσφέροντος, στο Τμήμα Γραμματείας, στο κατάστημα της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, Διοικητήριο, Ζάκυνθος, Τ.Κ. 29100, 1<sup>ος</sup> όροφος, με την ένδειξη: για την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, Δ/ση Διοικητικού - Οικονομικού, Τμήμα Προμηθειών **μέχρι την Τετάρτη 21-4-2021 και ώρα 10:00πμ.**

Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα γίνει δημόσια την ίδια μέρα και ώρα 10:30 πμ στο Τμήμα Προμηθειών ΠΕ Ζακύνθου, από την αρμόδια επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμών Προμηθειών – Εργασιών και Αξιολόγησης προσφορών , που έχει ορισθεί με την 42-02/13-01-2021 ,ΑΔΑ ΩΖΞΔ7ΛΕ-8Υ8 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται .

Η παρούσα πρόσκληση θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου και θα αναρτηθεί στην δικτυακή πύλη της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων <http://www.pin.gov.gr>.

Τέλος θα διαβιβαστεί στο Επιμελητήριο Ζακύνθου για ενημέρωση των ενδιαφερόμενων μελών.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν, επίσης, να λαμβάνουν γνώση των όρων της πρόσκλησης απευθείας διαπραγμάτευσης από :

Περιφέρεια Ιονίων Νήσων  
ΠΕ Ζακύνθου  
Διεύθυνση Διοικητικού-Οικονομικού  
Τμήμα Προμηθειών  
Διοικητήριο, Ζάκυνθος, 29100  
τηλ. 26953-60337 ,2695360343 & fax. 26950-49192

Email : [vertzagias@pin.gov.gr](mailto:vertzagias@pin.gov.gr)

Πληροφορίες: 2695360337 και 2695360343

**Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**Ρόδη Κράτσα-Τσαγκαροπούλου**