



ΔΗΜΟΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ
ΛΕΣΒΟΥ

Δημοσιεύτηκε από το Δήμο Δυτικής Λέσβου, η Πρόσκληση Προκαταρκτικής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την αξιοποίηση ακινήτων και της ιαματικής πηγής Ευθαλούς στο νησί της Λέσβου.

Στόχος του Δήμου είναι η **μακροχρόνια αξιοποίηση των αναγνωρισμένων πλέον ιαματικών πηγών, του ακινήτου στο οποίο εντοπίζονται και την αναβάθμιση των υφιστάμενων υποδομών (κτίσματα λουτρών).**

Με την παρούσα πρόσκληση καλούνται οι ενδιαφερόμενοι επενδυτές να καταθέσουν **μη δεσμευτικές προτάσεις για την ανάπτυξη ενός ολοκληρωμένου τουριστικού προϊόντος**, το οποίο μπορεί να ξεκινά από την ευεξία και να φτάνει μέχρι την ίαση, εμπλέκοντας ταυτόχρονα, ενδεχομένως τους τομείς της διατροφής, της άθλησης, των εναλλακτικών θεραπειών, του αισθητικού καλλωπισμού, της ψυχικής υγείας και του πνεύματος, με επίκεντρο τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις.

Ο Δήμος Δυτικής Λέσβου, έχοντας εξετάσει τις προτάσεις που θα κατατεθούν (**κεντρική ιδέα, χρονοδιάγραμμα υλοποίησης, ύψος επένδυσης, κλπ**), θα καταλήξει στους όρους του Διαγωνισμού, τον οποίο θα προκηρύξει σε δεύτερη φάση και εντός του 3^{ου} τριμήνου του 2023, με σκοπό πριν το τέλος του έτους να έχει επιλεγεί ανάδοχος/ μισθωτής με συγκεκριμένο και δεσμευτικό επιχειρηματικό σχέδιο.

Έχοντας θέσει ως στόχο την ενίσχυση του τουριστικού προϊόντος, μέσα από την ανάδειξη εναλλακτικών/ θεματικών μορφών τουρισμού, ο Δήμος Δυτικής Λέσβου αξιοποιεί ένα βασικό συγκριτικό πλεονέκτημα της Δ.Ε. Μηθύμνης, τις ιαματικές πηγές. Μετά τις εγκαταστάσεις της ιαματικής πηγής ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ στον Πολιχνίτο, την αξιοποίηση των οποίων έχει αναλάβει ιδιώτης επενδυτής, σειρά έχει η θερμοπηγή Εφταλούς να μετατραπεί σε μια σύγχρονη θερμολιστική μονάδα.

Η προθεσμία κατάθεσης των μη δεσμευτικών προτάσεων λήγει **στις 28 Ιουλίου 2023**. Το πλήρες κείμενο της πρόσκλησης, με αναλυτικότερες πληροφορίες, είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Δήμου Δυτικής Λέσβου www.mwlesvos.gr. Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στα τηλέφωνα 2253350506, 521 ή στο e-mail programmatismos@mwlesvos.gr.