



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

**ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ**  
**ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ: 29100**  
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Δημ.Βερτζαγιας**  
**ΤΗΛ.: 26953 60343**

Ζάκυνθος 21-6-2023

Αρ. πρωτ. Οικ 53627 / 10304

ΠΡΟΣ:Κάθε Ενδιαφερόμενο

ΚΟΙΝ:

- 1.Επιμελητήριο Ζακύνθου
- 2.ΔΤΕ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**  
**ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ**

Σας ενημερώνουμε ότι η Περιφερειακή Ενότητα Ζακύνθου, έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.3852/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης ».
2. Το ΠΔ 80/2016(ΦΕΚ 145<sup>Α</sup>) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες.»
3. Το Ν .4412/2016(ΦΕΚ Α 147/8-8-2016)περί Δημοσίων Συμβάσεων Εργων ,Προμηθειών και Υπηρεσιών(προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ.
4. Την υπ´αριθμ 76736/31219/29-9-2021,(ΑΔΑ 6ΛΝΧ7ΛΕ-ΞΦΚ),(ΦΕΚ 4578/Β/4-10-2021) Απόφαση της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους νέους Χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες των Περιφερειακών Ενοτήτων Κέρκυρας και Ζακύνθου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, καθώς και πρόσθετες αρμοδιότητες στους Χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Λευκάδας , Κεφαλληνίας και Ιθάκης».
5. Την υπ´αριθ.76925/33166/ 22-9-2022,(ΦΕΚ 897/Υ.Ο.Δ.Δ/29-9-2022) απόφαση της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων «Παράταση θητείας Χωρικών της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων».
6. Την ευέλικτη, αποδοτική και αποτελεσματική λειτουργία των υπηρεσιών.
7. Την ανάγκη προμήθειας διαφόρων ειδών και εκτέλεσης εργασιών για τις ανάγκες της Π.Ε. Ζακύνθου .
8. Την υπ´αριθμ 227-38/2022 ΑΔΑ 6ΕΡΠ7ΛΕ-ΛΗΖ απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου , σχετικά με την έγκριση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
9. Το υπ´αριθμ 10161/09-02-2023 (ΑΔΑ:9ΛΕΞΟΡ1Φ-ΨΔΗ) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ.Ελλάδας και Ιονίου ,με το οποίο εγκρίνεται ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2023 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
10. Το υπό έγκριση Πρόγραμμα προμηθειών έτους 2023.
11. Το υπ´αριθμ 46864/9013/31-5-2023 έγγραφο του Τμήματος Κτιριακών & Υδραυλικών Έργων για την Ετήσια Συντήρηση και Τεχνική Υποστήριξη

ανελκυστήρων των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου

12. Την υπ' αριθμ 94/1-6-2023 βεβαίωση ύπαρξης πιστώσεων στον Ειδικό Φορέα 03073 και ΚΑΕ 0851.0001, ποσού 2600,00 € του Γραφείου Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών.
13. Την υπ' αριθμ 491-29/6-6-2023, ΑΔΑ 694Π7ΛΕ-9ΞΗ , Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η εξειδίκευση της πίστωσης για την Ετήσια Συντήρηση και Τεχνική Υποστήριξη ανελκυστήρων των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου.
14. Την υπ' αριθμ 49986/9573/9-6-2023 , ΑΔΑ ΑΔΑ 6ΚΨΦ7ΛΕ-ΝΩ7 , απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με αριθμό απόφασης Α/Α 957, Ειδικού Φορέα 03073 , ΚΑΕ 0851.00.001, ποσού 2600,00€ .
15. Την υπ' αριθμ 541-32/16-6-2023 ΑΔΑ 6ΧΧΚ7ΛΕ-7Λ1 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση της υπ' αριθμ. 491-29/6-6-2023, ΑΔΑ 694Π7ΛΕ-9ΞΗ Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η εξειδίκευση της πίστωσης για την Ετήσια Συντήρηση και Τεχνική Υποστήριξη ανελκυστήρων των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, ποσού 2.600,00€ ως προς την κατανομή του ποσού , το οποίο αφορά το έτος 2023 και 2024 (από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης και για ένα έτος) και εκ παραδρομής αναφέρθηκε μόνο το έτος 2023.
16. Την υπ' αριθμ πρωτ. 53491/10280/20-6-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με αριθμό απόφασης Α/Α 1348 και ΑΔΑ 9ΧΑΧ7ΛΕ-0Λ8, Ειδικού Φορέα 03073 , ΚΑΕ 0851.00.001, ποσού 1300,00 € για το έτος 2023 και το ποσόν 1300,00 € για το έτος 2024

, θα προβεί στην συγκέντρωση προσφορών για την απευθείας ανάθεση για την ετήσια σύμβαση συντήρησης για τους ανελκυστήρες των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων , σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α.Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425/22-12-2008 «Συμπλήρωση των διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων» (ΦΕΚ Β/2604 - 22/12/2008).

Συγκεκριμένα θα προβεί συγκέντρωση προσφορών για την συντήρηση των ανελκυστήρων των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου τεμ. 4 που έχουν ως εξής:

- 1).Ανελκυστήρας μεταφοράς 10 ατόμων στο κτίριο του Διοικητηρίου.
- 2).Ανελκυστήρας μεταφοράς 8 ατόμων στο κτίριο του Μικρού Διοικητηρίου.
- 3).Ανελκυστήρας μεταφοράς 5 ατόμων στο κτίριο της Δ/σης Ανάπτυξης, Αμπελόκηποι.
- 4).Ανελκυστήρας σκάλας με πλατφόρμα 250 kg στο κτίριο του Διοικητηρίου.

## **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

### **Τακτική Συντήρηση**

Ετησίως σε δώδεκα (12) τακτά χρονικά διαστήματα όπως απορρέει από τους ισχύοντες νόμους και

διατάξεις, τις οδηγίες του κατασκευαστή και τις ανάγκες όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την χρήση

των ανελκυστήρων, θα γίνεται προγραμματισμένη επίσκεψη ελέγχου και τακτικής συντήρησης από τους τεχνικούς του αναδόχου, με σκοπό την εκτέλεση των ακόλουθων εργασιών:

\_ τον έλεγχο και τη ρύθμιση των ηλεκτρικών, μηχανικών και υδραυλικών μερών για τη διασφάλιση της

κανονικής λειτουργίας και ιδίως των περισσότερο καταπονούμενων μερών (π.χ.: των θυρών ορόφων,

των μηχανισμών κλειδώματος των θυρών, των σιδηροτροχιών κ.λ.π.),

\_ τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας και της κανονικής λειτουργίας όλου του εξοπλισμού ασφαλείας

(μηχανισμός ασφαλείας, σύστημα αυτόματου ελέγχου υπερβολικής ταχύτητας, επαφές ασφαλείας

κ.λ.π.),

\_ τον έλεγχο της ακεραιότητας των συρματόσχοινων ανάρτησης, των τροχαλιών και των συστημάτων

πέδησης,

\_ την επαλήθευση του επιπέδου μόνωσης των ηλεκτρικών κυκλωμάτων και τον έλεγχο της ακεραιότητας της γείωσης,

\_ τον καθαρισμό, τη λίπανση και τη ρύθμιση των κινουμένων μερών και

\_ την καταγραφή και άμεση ενημέρωση του εργοδότη για τυχόν πρόσθετες εργασίες/υλικά απαραίτητα για την ασφαλή και ομαλή λειτουργία του ανελκυστήρα.

Ο Ανάδοχος συντηρητής θα πρέπει να διατηρεί τους χώρους των μηχανοστασίων και τα φρεάτια των ανελκυστήρων καθαρά, απαλλαγμένα από υλικά συντήρησης, παλιά ανταλλακτικά, σκουπίδια κ.λ.π., καθώς και ασφαλισμένους (κλειδωμένοι όλοι οι χώροι).

### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ**

Ο συντηρητής υποχρεούται να εκτελέσει το παραπάνω έργο με επιμέλεια, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης, της τέχνης και της τεχνικής και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις.

Ο συντηρητής υποχρεούται να ορίσει τηλέφωνο, FAX, κινητό για επικοινωνία όλες τις ώρες και ημέρες του έτους. Τα ανωτέρω θα πρέπει να υπάρχουν τοποθετημένα μέσα στους ανελκυστήρες σε εμφανές σημείο.

Σε περίπτωση που ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ειδοποιεί ότι παρουσιάστηκε βλάβη στον ανελκυστήρα, ο συντηρητής υποχρεούται να στέλνει ειδικό συνεργείο για την αποκατάσταση της βλάβης μετά από

σχετική κλήση του ΑΜΕΣΑ (το αργότερο εντός δύο ωρών από την στιγμή που θα κληθεί και σε

οποιαδήποτε ημέρα και ώρα του έτους).

Να τοποθετεί σε εμφανές σημείο του θαλάμου και της εισόδου του ανελκυστήρα πινακίδα η οποία

θα φέρει την επωνυμία, το τηλέφωνό του συνεργείου Συντήρησης και τον κωδικό της εγκατάστασης.

Οι εργασίες Συντήρησης και Επισκευής θα γίνονται σε εργάσιμες μέρες και ώρες και κατά τη διάρκεια του ωραρίου των ειδικών συνεργείων, όπως ορίζει ο νόμος.

Ο Συντηρητής υποχρεούται να φροντίζει για τη διαθεσιμότητα των αναγκαίων ανταλλακτικών, ανάλογα με την παλαιότητα και τα ιδιαίτερα τεχνικά και κατασκευαστικά χαρακτηριστικά της εγκατάστασης.

Μετά από κάθε έλεγχο, ο συντηρητής θα λαμβάνει τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την αποκατάσταση των φθορών ή βλαβών ή ελλείψεων που διαπιστώνονται για την πλήρη και ασφαλή λειτουργία των

ανελκυστήρων. Επίσης, ο υπεύθυνος συντηρητής θα πρέπει να παρίσταται και να ενημερώνει το βιβλίο συντήρησης σε όλες τις περιπτώσεις αποκατάστασης σοβαρών βλαβών και αντικατάστασης ή αλλαγής εξαρτημάτων και στοιχείων του ανελκυστήρα.

*Σε κάθε περίπτωση που ο ανελκυστήρας κριθεί επικίνδυνος για την ασφάλεια των επιβατών, ο συντηρητής θα πρέπει να διακόπτει τη λειτουργία του και να τοποθετεί, μέχρι την ολοκλήρωση της*

*επισκευής σε όλες τις θύρες του ανελκυστήρα, πινακίδα με τίτλο: ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΙΝΔΥΝΟΣ Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ.*

Ο συντηρητής έχει ευθύνη για κάθε ατύχημα που οφείλεται σε κακή συντήρηση και μη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας. Το απασχολούμενο με τη συντήρηση και τυχόν επισκευές προσωπικό πρέπει να αποτελείται από ειδικούς και πεπειραμένους τεχνικούς που κατέχουν τις προβλεπόμενες άδειες.

Στον ανάδοχο συντηρητή θα υποβάλλονται κυρώσεις, σύμφωνα με το ΦΕΚ 2604 τεύχος Β/22/12/2008.

Ο συντηρητής αν δεν εκτελέσει τους όρους της σύμβασης ή δε συμμορφωθεί με τυχόν υποδείξεις της Περιφερειακής Ενότητας, τότε κηρύσσεται έκπτωτος. Το προσωπικό του συντηρητή θα είναι ασφαλισμένο με ευθύνη του.

Η δαπάνη θα καλυφθεί από το προϋπολογισμό του έτους 2023 από τον Ειδικό Φορέα 03073 και ΚΑΕ 085100001 ενδεικτικής προϋπολογιζόμενης αξίας 1300,00€ και για το έτος 2024 , ποσόν 1300,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Βεβαιώνεται ότι για την πραγματοποίηση της ανωτέρω δαπάνης υπάρχει διαθέσιμη εγγεγραμμένη πίστωση στον Ειδικό Φορέα 03073 και ΚΑΕ 085100001 .

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Συγκεκριμένα 0,10% κράτηση υπέρ ΕΑΔΗΣΥ , η οποία υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20% .

**Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται μέχρι την Πέμπτη 22-6-2023 και ώρα 11:00 πμ να υποβάλουν την οικονομική τους προσφορά ,στην οποία πρέπει να αναγράφεται η τιμή μονάδας συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ .**

**Ο δικαιούχος θα επιλεγεί βάση της χαμηλότερης συνολικής προσφοράς σε ευρώ ,μετά την σύγκριση τιμής μονάδας.**

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα καθώς και οι ενώσεις προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά.

Μαζί με την προσφορά θα πρέπει να περιέχονται τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1.Φορολογική Ενημερότητα

2.Ασφαλιστική Ενημερότητα

3.Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου .Σε περίπτωση που οι συμμετέχοντες είναι

- νομικά πρόσωπα ,τα παραπάνω δικαιολογητικά αφορούν τους διαχειριστές,

- στις περιπτώσεις ΕΠΕ.ΟΕ και ΕΕ τους διαχειριστές

- στις περιπτώσεις ΑΕ τον διευθύνοντα σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού

Συμβουλίου.

Η προσφορά και κάθε δήλωση του προσφέροντα που τυχόν απαιτείται, υπογράφεται από τον ίδιο ή από τον νόμιμο εκπρόσωπό του σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο , στις περιπτώσεις ΕΠΕ,.ΟΕ , ΕΕ ,ΙΚΕ και στις περιπτώσεις ΑΕ .

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Ο δικαιούχος θα επιλεγεί βάση της χαμηλότερης συνολικής προσφοράς σε ευρώ ,μετά την σύγκριση της συνολικής προσφερόμενης τιμής .

Οι προσφορές κατατίθενται, με αποκλειστική ευθύνη του προσφέροντος, στο Τμήμα Γραμματείας, στο κατάστημα της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, Διοικητήριο, Ζάκυνθος, Τ.Κ. 29100, 1<sup>ος</sup> όροφος, με την ένδειξη: **για την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, Δ/ση Διοικητικού - Οικονομικού, Τμήμα Προμηθειών μέχρι την Πέμπτη 22-6-2023 και ώρα 11:00 πμ.**

Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα γίνει δημόσια την ίδια μέρα και ώρα 12.00 μμ στο Τμήμα Προμηθειών ΠΕ Ζακύνθου.

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται .

Η παρούσα πρόσκληση θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου.

Τέλος θα διαβιβαστεί στο Επιμελητήριο Ζακύνθου για ενημέρωση των ενδιαφερόμενων μελών.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν, επίσης, να λαμβάνουν γνώση των όρων της πρόσκλησης απευθείας διαπραγμάτευσης από :

Περιφέρεια Ιονίων Νήσων  
ΠΕ Ζακύνθου  
Διεύθυνση Διοικητικού-Οικονομικού  
Τμήμα Προμηθειών  
Διοικητήριο, Ζάκυνθος, 29100  
Τηλ. 26953-60337 ,2695360343 & fax. 26950-49192  
Email : vertzagias@pin.gov.gr  
Πληροφορίες: 2695360337 και 2695360343

**Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΟΘΩΝΑΙΟΥ**