



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ε Π Ι Μ Ε Λ Η Τ Η Ρ Ι Ο Ζ Α Κ Υ Ν Θ Ο Υ
Ταχ. Δ/ση : Αντ. Μακρή 8
Τ. Κ. : 29100, Ζάκυνθος
Πληροφορίες : Ι. Κονταράτος
Τηλ. 2695044614
Email: info@zakynthoscci.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ
Ζάκυνθος 31/8/2026
Αρ. πρωτ. 1042

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Το Επιμελητήριο Ζακύνθου προκηρύσσει δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό για τη μίσθωση αυτοτελούς και ανεξάρτητου επαγγελματικού κτιρίου, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση όλων των υπηρεσιών του, την εξυπηρέτηση του κοινού και την απρόσκοπτη πρόσβαση ατόμων με αναπηρία.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει, μεταξύ άλλων:

- να είναι πλήρως νόμιμο ή τακτοποιημένο και κατάλληλο για χρήση γραφείων,
- να έχει επιφάνεια από 200 έως 280 τ.μ.,
- να βρίσκεται εντός των ορίων του σχεδίου πόλεως Ζακύνθου ή σε ακτίνα έως 3 χλμ. από αυτά,
- να είναι έτοιμο προς χρήση και να διαθέτει επαρκείς χώρους εργασίας και αίθουσα εξυπηρέτησης κοινού,
- να διαθέτει ή να μπορεί να αποκτήσει υποδομές προσβασιμότητας ΑμεΑ,
- εφόσον είναι πολυώροφο, να διαθέτει ανελκυστήρα και τουλάχιστον δύο τουαλέτες ανά όροφο,
- να έχει δυνατότητα άμεσης σύνδεσης με τριφασική παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, οπτική ίνα και δημόσια δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε εννέα (9) έτη από την υπογραφή της σύμβασης. Κριτήριο επιλογής αποτελεί η συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά μεταξύ των προσφερόμενων ακινήτων που πληρούν τις προϋποθέσεις της διακήρυξης.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί την Παρασκευή 25 Σεπτεμβρίου 2026 και ώρα 12:00 π.μ., ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Επιμελητηρίου Ζακύνθου, επί της οδού Αντωνίου Μακρή 8, 1ος όροφος, Ζάκυνθος.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να υποβάλουν τις προσφορές τους στο Επιμελητήριο Ζακύνθου από τη δημοσίευση της διακήρυξης και το αργότερο έως την 25η Σεπτεμβρίου 2026 και ώρα 11:00 π.μ. Προσφορά που θα υποβληθεί μετά την ανωτέρω προθεσμία δεν θα γίνει δεκτή.

Για την έγκυρη συμμετοχή στον διαγωνισμό, κάθε ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης ή ο νόμιμα εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπός του οφείλει να υποβάλει έναν φάκελο δικαιολογητικών

και έναν κλειστό φάκελο οικονομικής προσφοράς, σύμφωνα με τους όρους της πλήρους διακήρυξης.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα που είναι ιδιοκτήτες ή επικαρπωτές των προσφερόμενων ακινήτων, καθώς και όσοι διαθέτουν νόμιμο δικαίωμα εκμίσθωσης αυτών. Τρίτα πρόσωπα μπορούν να συμμετέχουν εφόσον διαθέτουν την απαιτούμενη πληρεξουσιότητα ή εξουσιοδότηση.

Οι προσφορές συνοδεύονται από την προβλεπόμενη εγγύηση συμμετοχής. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, οι αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές του ακινήτου και οι λοιποί όροι συμμετοχής περιγράφονται στο πλήρες τεύχος της διακήρυξης.

Η πλήρης διακήρυξη διατίθεται από το Γραφείο Πρωτοκόλλου του Επιμελητηρίου Ζακύνθου, επί της οδού Αντωνίου Μακρή 8, 1ος όροφος, στη Ζάκυνθο.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΜΑΛΑΦΟΥΡΗ**